


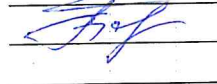
УТВЕРЖДЕНО:

решением на общем собрании собственников
помещений МКД по адресу пр. Нагибина 47
от " " 2020 год №

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "УО Квадро"

члены совета МКД

 | А.В. Пономарев
 | Т.В. Золотарева



Мохамед А.Х.

" " 2020 год



группа компаний
КВАДРО

ПЛАН ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА на 2020 год *
МКД по адресу пр. Нагибина 47

№ п/п	Наименование работ (услуг) по текущему ремонту	Ориентировочная стоимость выполнения работ (услуг), руб.	Ориентировочный срок для начала выполнения работ (услуг)	Планируемый исполнитель
Общестроительные конструкции				
1	4 подъезд - косметический ремонт подъезда	70 000	март	ООО "УО Квадро"
Внутридомовая система электроснабжения				
1	Профилактический осмотр внутридомовой системы электроснабжения (проверка состояния ВРУ, проверка работы осветительных установок, очистка клемм и соединений в групповых этажных щитках)	5 000	июль	ООО "УО Квадро"
2	Замена ОДПУ электроэнергии (Меркурий 230 AR T-03CN)	4 533	II - III квартал	ООО "УО Квадро"
3	Замена трансформатора тока Т-0,66	1 480	II - III квартал	ООО "УО Квадро"
Внутридомовые инженерные системы				
1	Проведение испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка (использование инженерной сантехники) систем отопления в рамках подготовки к отопительному сезону	5 000	II - III квартал	ООО "УО Квадро"
2	Поверка приборов учета (УУХВС) (ВКТ-9, МастерФлоу)	9 700	III квартал	ООО "УО Квадро"

3	Монтаж трубопровода ХВС и сброса в канализацию при промывки СО в РУ (амер.п/пØ32/1"вр - 3 шт., муфØ32/1"нр - 3 шт., тройникØ32/32/32 - 2 шт., трубаØ32 - 6м, кр.шар.п/пØ32 - 2 шт., муфØ32/1"вр - 2 шт., уголØ32/90° - 10 шт., тройникØ110/50/90° - 1 шт., компенсаторØ110 - 1 шт., манжетØ50/32 - 1 шт., манжетØ124/110 - 1 шт.)	8 000	апрель	ООО "УО Квадро"
4	5 подъезд - замена участка трубопровода канализации в техническом подполье (переходØ124/110 - 2 шт., манжетØ124/110 - 2 шт., трубаØ110/2м - 1 шт., трубаØ110/1м - 1 шт., компенсаторØ110 - 2 шт., муфØ110 - 1 шт., восстановит.раструбаØ110 - 1 шт., хомут металØ110 - 2 шт.)	7 000	март	ООО "УО Квадро"
Непредвиденные работы (услуги)				
		0,00		
Итого		110 713,00		
* Проект плана работ и (или) перечня работ (услуг) в форме плана текущего ремонта разработан в соответствии с требованиями ПП РФ от 15.02.2013 N 416 для утверждения на общем собрании собственников помещений в соответствии со ст. 44.1. ЖК РФ				
* Расчет стоимости работ (услуг), материалов и обоснование финансовых потребностей на вышеуказанные работы определен в соответствии с ГОСТ Р 56038 – 2014 в текущих ценах на декабрь 2019 г. (окончательная стоимость работ (услуг) и материалов будет уточняться по факту выполнения работ (оказания услуг))				
* Примечание: план текущего ремонта выполняется в полном объеме с учётом поступления денежных средств на все вышеперечисленные виды работ (услуг), материалы				
Доходы:				
1. Статья текущий ремонт на 2020 г.		68 270,40		
2. Входящее сальдо на 01.01.2020 г.		19 940,36		
Итого:		88 210,76		

Разработано: _____